



“ Прогноз Минэкономраз-
вития означает, что к 2024 году
рубль сравняется с долларом
и евро по доле в российской
внешней торговле или опередит
одну из этих валют

Минэкономразвития предложило

увеличить долю рублевых
расчетов во внешнеторговом
обороте до 30% → 3

4,7%

составлял в течение дня рост цены акций
«Газпрома» на новостях о продаже пакета

«Газпром» назвал

объем заявок на покупку 3,59%
его акций → 9

Борис Титов предложил
восстановить

в законодательстве

принцип «налоговой

реконструкции» → 12

“ Существующая
практика «носит
штрафной характер»,
и зачастую налоговые
органы не учитывают
суммы фактически
уплаченных бизнесом
налогов и понесен-
ных расходов, считает
Борис Титов

Экономика

Мэрия Москвы одобрит ЧЕТЫРЕ ИЗ 16 ПОПРАВОК в московский бюджет, предложенных депутатами-коммунистами. КПРФ УДАЛОСЬ ДОГОВОРИТЬСЯ С МЭРИЕЙ о выделении денег на «детей войны», инновации и культурные проекты.

КАКИЕ КОРРЕКТИВЫ БУДУТ ВНЕСЕНЫ В МОСКОВСКИЙ БЮДЖЕТ В ХОДЕ ВТОРОГО ЧТЕНИЯ

КПРФ согласовала шествие поправок

ЕВГЕНИЯ КУЗНЕЦОВА,
ВЛАДИМИР ДЕРГАЧЕВ

КАКИЕ ПОПРАВКИ УЧТЕТ МЭРИЯ

Мэрия решила учесть несколько поправок, предложенных фракцией КПРФ ко второму чтению проекта бюджета Москвы. Об этом РБК рассказали два источника, близких к Мосгордуме. О том, что столичные власти согласились поддержать ряд поправок фракции компартии в Мосгордуме к бюджету, РБК подтвердил также источник в КПРФ.

Мэрия согласилась ввести категорию «дети войны» и причислить к ней россиян, постоянно проживающих в Москве и родившихся в период с 1 января 1928 года по 3 сентября 1945 года. Фракция КПРФ предложила установить для них такое же ежемесячное пособие, как для тружеников тыла, — 1584 руб. ежемесячно с начала следующего года (пособие получают только те, кто не попадает в другие льготные категории). Для этого коммунисты попросили выделить 1,59 млрд руб. из резервного фонда столицы. По дан-

ным столичного департамента труда и социальной защиты, в Москве проживают 83,7 тыс. человек, подпадающих под категорию «дети войны».

Департамент финансов Москвы также поддержал предложение коммунистов выделить 1 млрд руб. на реконструкцию и обновление зданий московских театров, которые являются объектами культурного наследия.

Еще 1 млрд, по просьбе фракции коммунистов, будет выделен департаменту предпринимательства и инновационного развития «на развитие научной деятельности с целью повышения научно-технического потенциала столицы».

Четвертую поправку от фракции КПРФ частично поддержало и депутатское объединение «Моя Москва», и представители «Единой России». Согласно предложению, предприятию ФГУП «РАДОН» (специализируется на обращении с радиоактивными отходами) предлагается выделить 165 млн руб. на исследование отдельных территорий на соответствие нормам радиационной безопасности. Изначально коммунисты запрашивали 10 млрд руб. на этот проект.

ГДЕ СЕЙЧАС ПРЕДУСМОТРЕНЫ ЛЬГОТЫ «ДЕТЯМ ВОЙНЫ»

Сейчас региональные законы о различных льготах для «детей войны» действуют в Приморье, Владимирской и Ульяновской областях. Еще в нескольких регионах аналогичные законопроекты рассматриваются заксобраниями. Федеральный законопроект о «детях войны» был внесен в Госдуму в июне, но получил отрицательный отзыв комитета по труду, соцзащите и ветеранов.

Всего на реализацию четырех поправок потребуется 3,75 млрд руб. на три года. Деньги предлагается выделить из резервного фонда, предусмотренного московским бюджетом. Общий объем бюджета Москвы на 2020–2022 годы, согласно проекту, — 1,3 трлн руб.

В пресс-службе мэрии Москвы от комментариев на эту тему отказались.

ЧТО ЕЩЕ ПРЕДЛАГАЛА КПРФ

Первое чтение проекта московского бюджета на 2020–2022 годы состоялось в Мосгордуме в конце октября. Источники РБК в мэрии говорили, что документ планируется окончательно принять в конце 2019 года или в начале следующего года.

Всего предложения фракции КПРФ в Мосгордуме насчитывали 16 пунктов. Среди прочего предлагалось выделить:

- 67 млрд руб. — для поддержки дольщиков,
- 15 млрд — на здравоохранение,
- 5 млрд — на развитие профессионального образования,
- 5 млрд — на развитие транспортной системы,
- 20 млрд — на борьбу со свалками,
- 500 млн — на организацию летнего отдыха детей,
- 1,2 млрд — на введение соцдоплаты к пенсии,
- 12 млрд — на массовый спорт,
- 25 млрд — на строительство социального жилья.

Леонид Зюганов, замруководителя фракции КПРФ в Мосгордуме, заявил РБК, что рассчитывает на прохождение части поправок компартии. «Мы постоянно ведем работу, доказываем необходимость принимать поправки к бюджету, которые подали в этом году, и рассчитываем на хороший результат», — пояснил он.

После выборов в Мосгордуму седьмого созыва в этом сентябре фракция компартии в столичном парламенте выросла с 5 до 13 человек. У «Единой России» и провластных самовыдвиженцев из объединения «Моя Москва» — 24 депутата.

КАК ПРИНИМАЮТ БЮДЖЕТ В первом чтении «Единая Россия» единогласно проголосовала за принятие документа, в КПРФ и «Справедливой России» проект поддержали частично, а «яблочники» выступили против: в итоге «за» — 28 депутатов, «против» — 17.

Председатель Мосгордумы Алексей Шапошников ранее говорил, всего от депутатов поступило 140 поправок. Депутаты внесли 65 поправок, фракция «Единая Россия» и «Моя Москва» — 15, КПРФ — 16 поправок, «Яблоко» — 7, а «Справедливая Россия» — 37.

«Яблоко», среди прочего, предлагало увеличить на 1,5 млрд руб. финансирование компенсационного озеленения города, купить путевки на летний отдых для 50 тыс. детей-инвалидов, вдвое увеличить размер выплаты на детей женщинам, уволенным во время декрета, также вдвое (с 3,9 млрд до 7,8 млрд руб.) предлагается увеличить расходы на финансирование массового спорта.

«Яблочник» Евгений Бунимович предлагал выделить средства на создание бесплатной «продленки» для льготных категорий семей. Его коллега по фракции — Дарья Беседина — просила выделить 5 млрд руб. на строительство 500 км велодорожек, 94 млрд руб. на трамвайную инфраструктуру, и еще 59,5 млрд на обновление наземного пассажирского транспорта. Все это предлагалось сделать за счет экономии на противогололедных реагентах и отказа от строительства ряда дорожных развязок. ■

Р3,75 млрд

понадобится на реализацию четырех поправок от КПРФ в бюджете Москвы в ближайшие три года



Замруководителя фракции КПРФ в Мосгордуме Леонид Зюганов заявил, что рассчитывает на прохождение части поправок компартии

Фото: Дмитрий Духанин/Коммерсантъ

МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РАЗРАБОТАЛО КРІ ПО ДОЛЕ НАЦИОНАЛЬНОЙ ВАЛЮТЫ В МЕЖДУНАРОДНЫХ РАСЧЕТАХ

Рублю уготована треть

ИВАН ТКАЧЁВ,
ЮЛИЯ СТАРОСТИНА

Доля расчетов в национальной валюте во внешней торговле России должна вырасти с 20 до 30% за шесть лет — такую цель выдвинуло Минэкономразвития.

Доля рублевых расчетов во внешнеторговом обороте к 2024 году должна увеличиться до 30% по сравнению с 20,3% в 2018 году — этот целевой показатель предлагает установить Минэкономразвития. Проект внешнеторговых ключевых показателей эффективности КРІ (есть у РБК) планируется представить на рассмотрение правительственной комиссии по экономическому развитию и интеграции в декабре. В пресс-службе министерства отказались от комментариев.

Целевые ориентиры из плана Минэкономразвития пересекаются с количественными целями нацпроекта «Международная кооперация и экспорт», но КРІ по доле рублевых расчетов ранее не ставились.

По итогам первого полугодия 2019 года доля рубля в расчетах за товары и услуги по внешнеторговым договорам составляет 21,2%, подсчитал РБК по данным Банка России. Это значит, что российские компании рассчитались в рублях за товары и услуги на сумму \$84 млрд в долларовом эквиваленте (5,38 трлн руб. по среднему курсу за период). При этом если по экспорту Россия получает всего 14,4% в рублях, то по импорту оплачивает в собственной валюте уже 31%.

РУБЛЬ И ЕВРО В ПОГОНЕ ЗА ДОЛЛАРОМ

Доллар по-прежнему господствует во внешнеторговых расчетах России с долей 51,2% в первом полугодии 2019 года, но его роль последовательно снижается (за весь 2018 год было 54,8%). Доля евро, наоборот, растет: с 22,5% в 2018 году до 24,6% в первой половине текущего года.

План Минэкономразвития означает, что к 2024 году рубль сравняется с долларом и евро по доле в российской внешней торговле или опередит одну из этих валют (по всей вероятности, постепенно теряющий свои позиции доллар). В 2024 году внешняя торговля России товарами и услугами в эквиваленте по меньшей мере \$300 млрд будет вестись в российских рублях, следует из предложенного министерством КРІ.

Кроме того, Минэкономразвития рассчитывает, что к 2024 году доля расчетов в национальных валютах между странами ЕАЭС (Армения, Белоруссия, Казахстан, Киргизия, Россия) достигнет 90% по сравнению с 76,6% в 2019 году. При этом сейчас на долю рубля приходится более 70% торговых расчетов в ЕАЭС, а на другие национальные валюты — чуть более 2%.

«СЛИШКОМ АМБИЦИОЗНАЯ ЗАДАЧА»

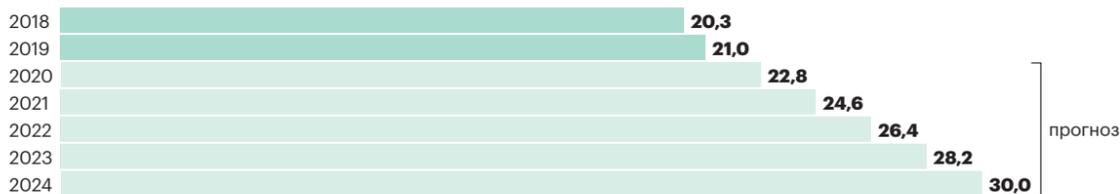
Цель государства уйти от доллара имеет под собой скорее политические, чем экономические основания, утверждает экономист по России и СНГ «Ренессанс Капитала» Софья Донец. Расчеты в долларах во внешнеторговом обороте действительно сокращаются, а в евро — растут. «Рубль не столь ликвидная валюта по сравнению с евро, и здесь процесс будет идти сложнее», — отметила она.

Увеличение доли рубля во внешней торговле до 30% к 2024 году — «слишком амбициозная задача для текущих реалий», считает Донец. «Это высокие цифры, их будет трудно добиваться. С другой стороны, опыт с расчетами в евро показывает, что там, где есть политическая воля, ситуация может развиваться гораздо быстрее, чем предполагают экономисты», — пояснила она. Расчеты в рублях прежде всего возможны со странами ближнего зарубежья, зоной ЕАЭС, уточнила эксперт.

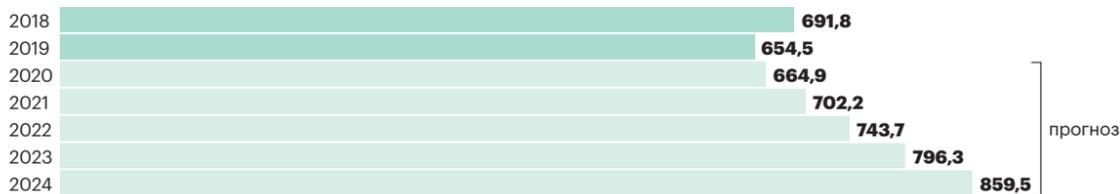
К середине 2020 года Минэкономразвития собирается внести в правительство проекты программ по развитию экономического сотрудничества с Китаем, Индией, Вьетнамом, арабскими странами, Турцией, Японией, Южной Кореей, Индонезией, Саудовской Аравией, Бразилией и Евросоюзом, говорится в плане министерства.

Внешняя торговля России

Доля рубля во внешней торговле, %



Внешнеторговый оборот*, \$ млрд



* Товарооборот без учета услуг. В 2018 году российский экспорт и импорт услуг составил \$159,2 млрд.

Источник: Минэкономразвития России

Целевой показатель 30% по доле рубля не очень реалистичен, согласен руководитель азиатской программы Московского центра Карнеги Александр Габуев. «Рубль распространен в торговле со странами СНГ и ЕАЭС, но она сама по себе вряд ли даст такой рост», — рассуждает он (торговля с СНГ формирует 11,7% внешнего товарооборота, по данным за 2018 год).

ЧТО МЕШАЕТ ДЕДОЛЛАРИЗАЦИИ

Россия в прошлом году активизировала кампанию по дедолларизации экономики и торговли. Минфин планирует отменить валютный контроль — требование репатриации вырочки в рублях — для экспортеров, что должно стать стимулом для перевода внешней торговли в рубли. Власти утверждают, что никакого директивного перехода на расчеты в рублях не будет — выбор

валюты будет диктоваться исключительно коммерческими интересами во взаимоотношениях с банками.

- Центробанк в прошлом году резко снизил долю доллара в своих международных резервах — с 43,7% на конец первого квартала 2018 года до 22,7% в конце 2018 года.
- Доля внешнего долга государства и компаний в рублях увеличилась с 25,7% на начало 2014 года до почти 30% на середину 2019 года.
- Доля валютных банковских кредитов предприятиям снизилась почти с 40% в 2015 году до 24,5% сейчас, заявила 20 ноября в Госдуме председатель ЦБ Эльвира Набиуллина.

Однако директор департамента Минфина по контролю за внешними ограничениями Дмитрий Тимофеев признал, что более широкому использованию нацвалют мешает историческая роль доллара как самой ликвидной валюты с высокоразвитой системой корреспондентских счетов. «Почти везде в мире конвертация из одной нацвалюты в другую, как правило, идет через долларовую «ногу», — заявил он. Иными словами, даже при конечных расчетах в нацвалютах Россия и ее торговые партнеры пока не могут полностью избежать доллара. ■

90%

составит доля расчетов в национальных валютах между странами ЕАЭС (Армения, Белоруссия, Казахстан, Киргизия, Россия) к 2024 году, согласно прогнозу Минэкономразвития

“ Увеличение доли рубля во внешней торговле до 30% к 2024 году — слишком амбициозная задача для текущих реалий

ЭКОНОМИСТ ПО РОССИИ И СНГ «РЕНЕССАНС КАПИТАЛА»
СОФЬЯ ДОНЕЦ

Экономика



← Вертолеты типа Ми-8 и модели, разработанные на его базе (в том числе Ми-171 и Ми-172), составляют основу парка гражданских вертолетов России

Фото: Сергей Бобылев/ТАСС

ЧЕМ ДЛЯ «ВЕРТОЛЕТОВ РОССИИ» ЗАКОНЧИЛОСЬ DUBAI AIRSHOW 2019

Претенденты на Ми не дождались цен

На выставке в Дубае «ВЕРТОЛЕТЫ РОССИИ» не смогли договориться с покупателями ИЗ ИНДИИ И ИНДОНЕЗИИ о продаже машин МИ-171 и МИ-172. Российский холдинг долго НЕ МОГ СОГЛАСОВАТЬ «зарубежную» цену, утверждают источники РБК.

ИННА СИДОРКОВА

На проходившей в ОАЭ аэрокосмической выставке Dubai Airshow 2019 российский холдинг «Вертолеты России» не смог договориться с Индией и Индонезией о поставках в эти страны вертолетов Ми-171 и Ми-172. Об этом РБК рассказали два источника в авиационной промышленности.

Соответствующие переговоры велись с компаниями Sky One India и PT Nuh Indonesia, уточнил один из собеседников РБК. «Всего планировали поставить четыре машины, но ни-

чего не подписали. Тянули с ценой до последнего. Когда согласовали цены — \$11,7 млн за один Ми-171 и \$11,9 млн за один Ми-172, покупатели уже уехали», — рассказал источник.

На внутренний рынок эти вертолеты поставляются с похожей комплектацией по цене примерно \$8 млн за штуку, говорит собеседник РБК.

В пресс-службе «Вертолетов России» заявили РБК, что «действительно в рамках Dubai Airshow холдинг провел встречи с потенциальными заказчиками из Индии и Индонезии». «Однако данные переговоры находятся на начальной ста-

1,8 тыс. летательных аппаратов насчитывает парк гражданских вертолетов в стране, согласно подсчетам холдинга «Вертолеты России». 60–70% из них летают более 25 лет

дии, никаких контрактов к подписанию не планировалось», — утверждают в холдинге.

Таким образом, ни одного твердого контракта на поставку вертолетов на выставке подписано не было.

РБК направил запросы в компании Sky One India и PT Nuh Indonesia.

ПОЧЕМУ ПАДАЕТ ПРОИЗВОДСТВО ВЕРТОЛЕТОВ Холдинг «Вертолеты России» входит в «Ростех». Госкорпорации принадлежит 85% акций, еще 12% — консорциуму ближневосточных инвесторов во главе с Российским фондом прямых инвестиций.

По итогам 2017 года выручка компании по МСФО составила 228 млрд руб., по итогам 2018-го она снизилась на 24%, до 188,5 млрд руб. В 2017 году «Вертолеты России» поставили 221 вертолет, в 2018-м — около 200.

Еще в декабре 2018 года курирующий оборонно-промышленный комплекс вице-премьер Юрий Борисов рассказывал в интервью РБК, что в ближайшие годы объемы гособоронзаказа будут снижаться. В первой пятилетке прошлой госпрограммы вооружений приоритет отдавался закупке авиационной техники — боевым самолетам для Воздушно-кос-

мических сил и вертолетам для армейской авиации, напомнил Борисов. По его словам, если на пике Минобороны закупало по 80–90 единиц, то теперь 30–40. «Нет необходимости. Парк обновился», — пояснял Борисов.

По данным Росстата, производство по статье «Летательные аппараты, включая космическое, и соответствующее оборудование» в январе–октябре 2019 года снизилось в стране на 36% относительно

того же периода годом ранее. За 2018 год производство упало на 13,5% после сильного роста на протяжении по меньшей мере четырех лет, сообщил Росстат. В 2014–2017 годах производство самолетов, вертолетов и космических кораблей росло на 9–20% ежегодно.

Помимо реализации госбронзаказа основу того благополучия также обеспечивали экспортные контракты, отметил исполнительный директор отраслевого агентства «Авиа-

Порт» Олег Пантелеев. Но сейчас крупных экспортных контрактов, сопоставимых с тем, что были раньше, нет.

КАК ВЛАСТИ ПЛАНИРУЮТ СПАСАТЬ ОТРАСЛЬ

Мощнейшим стимулом производства и продажи гражданских вертолетов стала программа по развитию санитарной авиации, в рамках которой планируется закупить более 250 вертолетов, говорит Пантелеев. «Поставка 150 машин для Национальной службы санитарной авиации затянулась (из 150 поставлено пока восемь вертолетов). При этом по контрактам с Государственной транспортной лизинговой компанией на 110 бортов поставки идут регулярно», — подчеркивает он.

Оказать поддержку «падающему производству» «Вертолетов России» собиралось правительство. Еще летом 2018 года там обсуждался вопрос о запрете на эксплуатацию вертолетов старше 25 лет. Об этом РБК рассказывал глава авиакластера госкорпорации «Ростех» Анатолий Сердюков. Он настаивал, что инициатива прежде всего направлена на повышение безопасности полетов.

По данным Росстата, производство по статье «Летательные аппараты, включая космическое, и соответствующее оборудование» в январе–октябре 2019 года снизилось в стране на 36% относительно того же периода годом ранее

Гендиректор «Вертолетов России» Андрей Богинский рассказывал РБК о двух сценариях обновления устаревшего парка. В качестве первого Богинский приводил опыт США, где авиаперевозчиков временно освобождали от налога на прибыль. «Можно сделать ускоренную амортизацию. По большому счету амортизация через три года уже не будет влиять на стоимость летного часа, но воздушное судно будет новое», — говорил Богинский. В качестве второго сценария Богинский предлагал государственную программу trade-in. ■

При участии Полины Химшиашвили

ЧТО «ВЕРТОЛЕТЫ РОССИИ» ПРОДАЛИ И КУПИЛИ НА DUBAI AIRSHOW

16-я Международная аэрокосмическая выставка Dubai Airshow 2019 проходила в Объединенных Арабских Эмиратах с 17 по 21 ноября. «Вертолеты России» на мероприятии подписали три соглашения.

В частности, «дочка» холдинга — конструкторское бюро «ВР-Технологии» — подписала соглашение о намерении с Rotocraft Nordic AB, согласно которому шведская компания готова приобрести десять вертолетов VRT500 в базовой конфигурации в 2023 году.

Также КБ «ВР-Технологии» и Pratt & Whitney Canada подписали контракт на оснащение легкого российского вертолета VRT500 газотурбинными двигателями PW207V (пока у России нет собственного сертифицированного двигателя, которым можно было бы оснастить эту машину). Третий контракт — по продаже доли акций компании «ВР-Технологии» — «Вертолеты России» подписали с эмиратским холдингом Tawazun.

Корпоративно-
Инвестиционный
Бизнес

ВТБ Капитал

ЛУЧШИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БАНК
НА РАЗВИВАЮЩИХСЯ РЫНКАХ

Инвестиционный форум ВТБ Капитал

**РОССИЯ ЗОВЕТ!
RUSSIA CALLING!**

VTB Capital Investment Forum

20 – 22 НОЯБРЯ 2019, МОСКВА

16+
Реклама

Лучший инвестиционный банк на развивающихся рынках по версии журнала Global Finance

АО ВТБ Капитал

Общество

**Обвиняемые в мошенничестве финансисты
ВЛАДИМИР СТОЛЯРЕНКО
И АЛЕКСАНДР БОНДАРЕНКО**
обжаловали действия следствия
в Генпрокуратуре и объяснили РБК,
как в их структуры попал полковник
ФСБ и для чего был создан ОФШОР
«ДАРТ ВЕЙДЕР».

ФИГУРИРУЮЩИЕ В ДЕЛЕ О МОШЕННИЧЕСТВЕ В ФСБ
ФИНАНСИСТЫ НАПРАВИЛИ ЖАЛОБУ В ГЕНПРОКУРАТУРУ

Заочно арестованные рассказали о полковниках и «Дарте Вейдере»

ДМИТРИЙ СЕРКОВ

Объявленные в России в розыск бывший президент Еврофинанс Моснарбанка Владимир Столяренко и бывший первый вице-президент этого же банка Александр Бондаренко, обвиняемые в мошенничестве, направили жалобу в Генпрокуратуру (есть в распоряжении РБК), в которой оспорили действия следствия. В разговоре с РБК предприниматели пояснили, как их дело связано с громким делом бывших сотрудников управления «К» службы экономической безопасности ФСБ (это управление курирует кредитно-финансовую систему) Кирилла Черкалина, Дмитрия Фролова и Андрея Васильева.

В мае этого года Главное следственное управление СК России вынесло постановление о привлечении Столяренко и Бондаренко в качестве обвиняемых по делу о незаконном завладении 49-процентной долей в уставном капитале компании «Юрпромконсалтинг» (ЮПК). Им инкриминируется мошенничество — ч. 4 ст. 159 УК. По версии следствия, банкиры причинили ущерб на сумму 490 млн руб. совладельцу Avenue Group Сергею

Гляделкину. Следственной группой по делу руководит следователь по особо важным делам при председателе СКР Николай Тутевич, который ранее расследовал дело губернатора Коми Вячеслава Гайзера и убийство Бориса Немцова.

В телефонном разговоре с РБК Столяренко назвал предъявленные ему обвинения ложью. Он утверждает, что источник изъятых у полковника Черкалина денег «надо искать в другом месте». «В ЮПК были одни убытки, и делить их никто не хотел», — утверждает Столяренко.

Столяренко и Бондаренко обжаловали в Генпрокуратуре предъявленные Следственным комитетом обвинения. Их жалоба была направлена на имя заместителя генпрокурора Виктора Гриня в октябре. Бизнесмены также уверяют, что не скрывались от следствия — Столяренко уехал из страны в 2012 году, Бондаренко покинул Россию на следующий год.

РБК направил запрос Сергею Гляделкину.

В ЧЕМ ОБВИНЯЮТ БАНКИРОВ И ОФИЦЕРОВ ФСБ

Полковники ФСБ Кирилл Черкалин, Дмитрий Фролов и Андрей Васильев обвиняются



в хищении в 2011 году 490 млн руб. у Гляделкина. СКР считает, что они под угрозой уголовного преследования заставили предпринимателя, сообщив ложные данные о возбуждении против него дела о провокации в отношении вице-мэра Москвы Александра Рябина, передать им акции ЮПК, которая занималась реализацией квартир в построенном компаниями Гляделкина жилом комплексе в столичном районе Левобережный. В поле их зрения Гляделкин попал потому, что проходил потерпев-

шим по делу о вымогательстве со стороны Рябина, а оперативное сопровождение этого дела курировали Черкалин, Фролов и Васильев.

По версии СКР, которую приводила газета «Коммерсантъ», офицеры ФСБ предложили Гляделкину «отойти от дел» на время следствия и суда над вице-мэром Москвы, а долю в ЮПК безвозмездно передать человеку, которого порекомендуют два других совладельца этой компании — Столяренко и Бондаренко. Офицеры пообещали,

↑ По словам главы комитета по инвестициям РНГ Владимира Столяренко, «Дарт Вейдер» приобрел долю в ЮПК в 2015 году, когда она уже была пустышкой

Фото: Ведомости/PhotoXpress

НА ЧТО ВЛАДИМИР СТОЛЯРЕНКО И АЛЕКСАНДР БОНДАРЕНКО ОБРАЩАЮТ ВНИМАНИЕ В СВОЕЙ ЖАЛОБЕ В ГЕНПРОКУРАТУРУ

Сергей Гляделкин обратился в правоохранительные органы спустя восемь лет после сделки. Обвиняемые обращают внимание, что в апреле 2019 года дело возбуждено не по заявлению Гляделкина, а по рапорту на основании его показаний.

Столяренко и Бондаренко не согласны с заявленным ущербом, который приводится в материалах следствия. Они утверждают, что ущерба вообще не было.

На счетах ЮПК, по мнению следствия, находился 1 млрд руб., и ущерб от потери 49% акций составил 490 млн руб. Обвиняемые утверждают, что остаток денежных средств на счетах ЮПК в их банке по состоянию на 31 декабря 2010 года составлял около 3 млн руб. Кроме того, по данным Столяренко, на эту дату у ЮПК были долги на 3 млрд руб., из них более 1,9 млрд — по договору с Еврофинанс Моснарбанком.

Гляделкин признан потерпевшим без оснований. По версии следствия, Гляделкин лишился возможности принимать участие в деятельности ЮПК. Но на момент совершения сделки по отчуждению 49% ЮПК он не являлся совладельцем компании. Участниками в уставном капитале ЮПК являлись ООО «Экосток» и ООО «М-Холдинг». Банкиры утверждают, что к этим компаниям Гляделкин не имел никакого отношения.

что бизнесмен неофициально получит свою долю от реализации квартир в Левобережном. Следствие считает, что банкиры при помощи сотрудников ФСБ вывели все средства со счетов ЮПК и «распорядились ими по собственному усмотрению».

В итоге, по данным СПАРК, в августе 2010 года доля связанного с Гляделкиным «Экостака» в ЮПК перешла ООО «М-Холдинг» Евгения Мартынова, который в 2012 году передал ее под контроль кипрскому офшору «Дарт Вейдер Энтэрпрайзиз Лимитед». К 2015 году этой компании напрямую принадлежали 100% акций ЮПК. После ликвидации «Дарт Вейдер Энтэрпрайзиз» в 2016 году единоличным бенефициаром ЮПК стал Мартынов. Мартынов работал гендиректором «Сюдюкарнефтегаза», входящего в принадлежащую Столяренко и Бондаренко нефтегазовую компанию РНГ и холдинг East sib. ЮПК в 2016 году была присоединена к ООО «Востсибспецмонтаж», принадле-

жащему тому же Мартынову, а затем оказалась среди активов холдинга East sib.

Головные компании этого холдинга зарегистрированы в кипрской юрисдикции. Его бенефициары не раскрываются. Правление холдинга возглавляет британский лорд Фредерик Понсонби. Стратегия холдинга заключается в «создании хорошо управляемой группы нефтегазовых компаний в Дальневосточном федеральном округе с годовой добычей нефти 1,2 млн т и годовой добычей газа не менее 14 млрд куб. м», говорится на сайте компании.

Столяренко, который возглавляет комитет по инвестициям РНГ, в разговоре с РБК признал связь с офшором «Дарт Вейдер Энтэрпрайзиз»: «У десятков тысяч российских компаний есть вложения в иностранные компании, называются они по-разному. «Дарт Вейдер» приобрел долю в ЮПК в 2015 году, когда она уже была пустышкой».

Столяренко также рассказал, что в 2005 году ЮПК получи-

ДЕЛО ВИЦЕ-МЭРА РЯБИНИНА

В 2012 году бывший вице-мэр Москвы Александр Рябинин был осужден на три года условно, он обвинялся в вымогательстве \$2 млн и нежилого помещения стоимостью 50 млн руб. у Сергея Гляделкина. Из материалов дела следовало, что в 2007 году подконтрольное Гляделкину ЗАО «Мосстроймеханизация-1» выступило подрядчиком

в инвестпроекте застройки двух микрорайонов в столичном районе Левобережный. В 2009 году Рябинин стал требовать у Гляделкина взятку в обмен на продолжение выплат по подряду. В итоге девелопер обратился в ФСБ, оперативники которой организовали операцию по задержанию вице-мэра.

ла в возглавляемом им тогда Еврофинанс Моснарбанке кредитную линию на уплату инвестиционного взноса и строительно-монтажные работы. В залоге у банка находилась стопроцентная доля уставного капитала ЮПК. По его словам, проблемы у нее начались, когда в 2008 году «дочка» Еврофинанс Моснарбанка, компания «Монаб», выиграла суд, связанный с конкурсом по застройке территории, где располагалась гостиница «Россия». «Нам показало, что город, проиграв в этом вопросе, решил свернуть все проекты с банком и не выполнять обязательства по тем договорам, по которым было проектное финансирование банка, чтобы нанести нам ущерб», — считает Столяренко.

КАК БАНКИРЫ СВЯЗАНЫ С ПОЛКОВНИКАМИ ФСБ
По словам Столяренко, следствие им «приписывает связь» с «банковским» отделом управления «К» ФСБ через его бывшего начальника Дмитрия Фролова, который работал в коммерческих структурах предпринимателей, а именно в «дочках» принадлежащей Столяренко и Бондаренко РНГ — «Сюдюкарнефтегазе»

и «Истсиб Геологоразведке».

Столяренко заявил, что Фролова нанимал на работу московский офис РНГ. «Через 2,5 года после увольнения Фролова из ФСБ гендиректор компании его взял на работу, — говорит Столяренко. — У нас штат 2,5 тыс. человек, из них несколько десятков человек связаны с безопасностью и информационной безопасностью. Фролов — один из них». «Мы, находясь за границей, не знали об этом, но не стали бы возражать», — добавил он.

При этом бизнесмен признал, что раньше они «пересекались» с Фроловым и он был «не самый плохой в рядах ФСБ». «Ну ленивый, ну опаздывал, поступали на него жалобы, что сачкует, но он работал», — отметил Столяренко. Что касается Черкалина, то общение с ним у Столяренко и Бондаренко «было эпизодическим». «К нам, как и в другие банки, приходили сотрудники банковского отдела. Чая выпили ведро. Васильев, как мне сообщили в банке, приходил один раз, но не ко мне, и мы с ним не знакомы, — говорит Столяренко. — С Черкалиным мы общались по вопросам банка два раза в год в 2010–2012 годах». ■

Полковники ФСБ Кирилл Черкалин, Дмитрий Фролов и Андрей Васильев обвиняются в хищении в 2011 году 490 млн руб. у Сергея Гляделкина

ДЕЛО ПОЛКОВНИКА ЧЕРКАЛИНА

Басманный суд 26 апреля арестовал полковников Дмитрия Фролова и Андрея Васильева. Полковника Кирилла Черкалина как действующего военнослужащего заключили в СИЗО по решению 235-го гарнизонного военного суда.

В начале ноября Головинский суд Москвы обратил в доход государства имущество семьи Черкалиных на 6,3 млрд руб. При обысках у семьи бывшего главы банковского отдела управления

«К» ФСБ Черкалина, а также в его служебном кабинете на Большой Лубянке, 12, нашли \$72,75 млн, €8,5 млн, £4 тыс. и 810 млн руб. Помимо наличных, происхождение которых следствие пока в полной мере не объясняло, Генпрокуратура потребовала обратить в доход государства пять квартир, два загородных дома, шесть участков общей площадью 7 тыс. кв. м (в том числе в Барвихе), 14 нежилых помещений и два автомобиля.

Домен .ru
+ Хостинг
+ SSL-сертификат

149₽ на nic.ru/biz

RU center

Мнение

Почему российской экономике вредны новые налоги



ДМИТРИЙ КИПА,
директор инвестиционно-банковского департамента QBF

Вместо того чтобы использовать бюджетные резервы для стимулирования роста, правительство вводит новые налоги, обременительные для граждан, но не дающие больших доходов казне.

Минфин планирует поэтапно распространить на всю Россию налог на самозанятых, который пока взимается лишь в Москве, Татарстане, Московской и Калужской областях. С июля налог начнут взимать по всей стране, в том числе из-за результатов эксперимента, которые, по мнению Минфина, продемонстрировали популярность нового налогового режима.

Впрочем, о широкой востребованности нового налога говорить рано: к началу ноября, по данным Минфина, как самозанятые зарегистрировались 240 тыс. человек — почти в пять раз меньше суммарного числа неформально занятых в пилотных регионах (1,17 млн человек), зафиксированного Росстатом по итогам 2018 года. Администрирование налога сопряжено с издержками для плательщиков, свидетельство чему — блокировка банковских счетов, с которой при переходе на новый режим столкнулись многие самозанятые: формально не будучи индивидуальными предпринимателями, они вынуждены использовать для предпринимательской деятельности счета физлиц, тем самым нарушая договор с банком. Это среди прочего негативно отразилось на сбо-

рах, которые по итогам первых восьми месяцев года составили всего 402,9 млн руб., как следует из данных Федерального казначейства.

ПРОФИЦИТ ВМЕСТО СПРОСА

С конца 2017 года по октябрь 2019-го Фонд национального благосостояния (ФНБ) увеличился почти в два раза — до \$124,5 млрд. Ликвидная же часть ФНБ за тот же период выросла до \$98,6 млрд, а по факту — до \$137 млрд (8,4% ВВП), учитывая объем купленной Минфином за прошедшие десять месяцев валюты (\$38,7 млрд, по оценке экономиста Кирилла Тремасова), которая формально будет зачислена в фонд только в следующем году. Отсюда и спор о том, куда вкладывать средства ФНБ, после того как его ликвидная часть превысит 7% ВВП. Однако уместнее было бы для начала понять, зачем вообще концентрироваться на скоплении резервов, если их прирост не поддерживает внутренний спрос, слабость которого не дает экономике выйти из кризиса.

Потребительская активность продолжает снижаться. Возобновил падение начавший было восстанавливаться российский авторынок: продажи новых легковых автомобилей за первые десять месяцев 2019-го в годовом выражении сократились на 2,4%. Ухудшается ситуация и в продуктовой рознице, что видно по динамике сопоставимых продаж «большой тройки» российских ретейлеров: у X5 Retail Group после 5% в двух первых кварталах года в третьем квартале рост замедлился до 3,9%, у «Магнита» в период с июля по сентябрь прода-

Вместо того чтобы собирать крохи с тысяч мелких предпринимателей, правительству стоило бы освободить их от каких-либо выплат и тем самым подстегнуть занятость в малом и среднем бизнесе

жи и вовсе снизились на 0,7%, а у «Ленты» — на 0,5%.

Слабый спрос диктует инфляционную динамику. Превысив в начале года 5%, годовая инфляция в октябре замедлилась до 3,7%. У бизнеса не остается пространства для повышения расценок, тем более что расходы граждан все труднее поддерживать за счет потребительских займов: к октябрю, по данным ЦБ, совокупная долговая нагрузка россиян (отношение выплат по кредитам к располагаемым доходам) достигла 10,6% — максимума с июля 2012 года.

ФИСКАЛЬНЫЙ РЫЧАГ

В такой ситуации уместно было бы использовать фискальную политику для стимулирования внутреннего спроса, причем без ущерба для устойчивости бюджета. Ее точно, например, не поколеблет мораторий на повышение несырьевых налогов. Бюджетной стабильности не навредит и полная отмена налогов на совокупный доход (единого сельскохозяйста, налогов по «упрощенке», налога на самозанятых и др.), составивших за январь—август лишь 0,6% ВВП. Вместо того чтобы собирать крохи с тысяч мелких предпринимателей, правительству стоило бы освободить их от каких-либо выплат в бюджет и тем самым подстегнуть занятость в малом и среднем бизнесе.

Поддержать внутренний спрос можно также за счет наращивания прямых социальных выплат, в частности увеличения доли заработных плат в структуре расходов консолидированного бюджета на здравоохранение, которая в прошлом году составила лишь 36,4% (1,21 трлн из 3,32 трлн руб.), и обра-

зование — 31,7% (1,16 трлн из 3,67 трлн руб.).

Еще один путь — докапитализация Пенсионного фонда за счет ФНБ, который пока что используется правительством лишь для покрытия текущего дефицита ПФР (1,1 трлн руб. в 2018 году). ФНБ можно было бы задействовать и для единовременных прибавок к пенсиям — как раз за счет ликвидных средств свыше 7% ВВП.

ПРОКРИЗИСНАЯ ПОЛИТИКА

Вместо этого в федеральном бюджете на ближайшую трехлетку заложен рост налоговой нагрузки: только в 2020 году нефтегазовые доходы должны будут увеличиться на 800,2 млрд руб., в том числе за счет повышения НДС на пальмовое масло, утилизационного сбора на колесные транспортные средства и акцизов на алкоголь.

Правительство в очередной раз делает выбор в пользу повышения налогов. Одна из причин — память о позднеперестроечном и постсоветском бюджетных кризисах, которые оба раза (в 1991 и 1998 годах) увенчивались фискальной катастрофой из-за неспособности финансировать дефицит. Другая причина — в эффекте санкций, ограничивших доступ России к рынку государственных заимствований и во многом вынудивших правительство работать на кубышку, которую можно будет распечатать в очередной «черный вторник».

Однако затянувшаяся стагнация требует от правительства нетривиальных решений в бюджетной политике, которая де-факто осталась единственным рычагом, способным простимулировать спрос.

Точка зрения авторов, статьи которых публикуются в разделе «Мнения», может не совпадать с мнением редакции.

РБК

ЕЖЕДНЕВНАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА

И.о. главного редактора: Петр Геннадьевич Канаев
Руководитель дизайн-департамента: Евгения Дацко
Ведущий дизайнер газеты: Анатолий Гращенко
Выпуск: Игорь Климов
Руководитель фотослужбы: Алексей Зотов
Фоторедактор: Александра Николаева
Верстка: Ирина Енина
Продюсерский центр: Юлия Сапронова

ОБЪЕДИНЕННАЯ РЕДАКЦИЯ РБК

Руководитель объединенной редакции РБК: Петр Канаев
Главный редактор rbc.ru и ИА «РосБизнесКонсалтинг»: вакансия
Первый заместитель главного редактора: Ирина Парфентьева
Заместители главного редактора: Вячеслав Козлов, Дмитрий Ловягин, Анна Пустякова

РЕДАКТОРЫ ОТДЕЛОВ

Медиа и телеком: Анна Балашова
Банки и финансы: Антон Фейнберг
Свой бизнес: Илья Носырев
Индустрия и энергоресурсы: Тимофей Дзядко
Политика и общество: Кирилл Сироткин
Мнения: Андрей Литвинов
Потребительский рынок: Сергей Соболев
Экономика: Иван Ткачев
Международная политика: Полина Химшиашвили

Учредитель газет: ООО «БизнесПресс»

Газета зарегистрирована в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций.

Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ФС77-63851 от 09.12.2015.

Издатель: ООО «БизнесПресс»
117393, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 78, стр. 1
E-mail: business_press@rbc.ru

Корпоративный коммерческий директор: Людмила Гурей

Коммерческий директор издательского дома «РБК»: Анна Брук
Директор по корпоративным продажам LifeStyle: Ольга Ковгунова
Директор по рекламе сегмента авто: Мария Железнова
Директор по маркетингу: Андрей Сикорский
Директор по распространению: Анатолий Новгородов
Директор по производству: Надежда Фомина

Адрес редакции: 117393, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 78, стр. 1
Телефон редакции: (495) 363-1111, доб. 1177
Факс: (495) 363-1127
E-mail: daily@rbc.ru
Адрес для жалоб: complaint@rbc.ru

Подписка по каталогам: «Роспечать», «Пресса России», подписной индекс: 19781; «Каталог Российской Прессы», подписной индекс: 24698; «Почта России», подписной индекс: П6776.
Подписка в редакции: тел.: (495) 363-1101, факс: (495) 363-1159

Этот номер отпечатан в ОАО «Московская газетная типография» 123995, г. Москва, ул. 1905 года, д. 7, стр. 1
Заказ № 3054
Тираж: 80 000
Номер подписан в печать в 22.00

Перепечатка редакционных материалов допускается только по согласованию с редакцией. При цитировании ссылка на газету РБК обязательна.
© «БизнесПресс», 2019

Свободная цена

Материалы на таком фоне опубликованы на коммерческой основе.

Дизайн: Свят Вишняков, Настя Вишнякова
vishvish.design

Pro:

PRO.RBC.RU

Финансы

→ 11

Сельское хозяйство

→ 14

Бизнес

Согласно консенсус-прогнозу экспертов Bloomberg, курс рубля незначительно ослабнет к концу года

Партнером винодельни «Скалестый берег» стала компания, связанная с супругой экс-председателя Высшего арбитражного суда

РОССИЙСКИЙ ГАЗОВЫЙ КОНЦЕРН ОБНАРОДОВАЛ ОБЪЕМ ЗАЯВОК НА 3,6% ЕГО АКЦИЙ

Инвесторы переполнили новый пакет «Газпрома»

Инвесторы подали **ПОЧТИ 500 ЗАЯВОК** на 3,6% акций «Газпрома» на общую сумму около **240 МЛРД РУБ.** при рыночной цене **216 МЛРД РУБ.** По условиям аукциона победителем может быть только один претендент, который выкупит весь пакет.

→ 10



Покупателя первого пакета акций, который был продан летом, «Газпром» до сих пор не раскрыл. Пока нет информации и о том, кто приобретет второй пакет.
На фото: глава «Газпрома» Алексей Миллер

Фото: Станислав Красильников/ТАСС

ТЭК

4,7%

составил рост акций «Газпрома» на новостях о продаже пакета акций в течение дня, до 2,6% он скорректировался к закрытию торгов

← 9

АЛИНА ФАДЕЕВА,
ТАТЬЯНА ЛОМСКАЯ

ПОСЛЕДНИЙ ПАКЕТ

«Газпром» получил от инвесторов 479 заявок на 3,59% квазиказначейских акций, говорится в сообщении концерна. Общая сумма заявок составила 237,7 млрд руб., предложения принимались в четверг, 21 ноября, с 10:00 до 17:00 мск. «Газпром» сообщил, что продаст весь пакет целиком, «продажа меньшего количества акций не предусмотрена».

О продаже акций через биржу монополия объявила утром 21 ноября, накануне такой пакет стоил 211 млрд руб. В течение дня на новостях о продаже акции подскочили на 4,7%, почти до 260 руб. за штуку, к закрытию рост скорректировался до 2,6%. На закрытии стоимость продаваемого пакета составила 216,2 млрд руб.

Продавцом выступила «дочка» монополии «Газпром газораспределение», организатором — Газпромбанк, крупнейший акционер которого «Газпром». Покупателя монополия не раскрыла. Заявки на покупку акций будут обработаны позднее, пока информации о покупателе нет, рассказали РБК два человека, которые подавали заявки.

Продажа 3,59% акций «Газпрома», вероятнее всего, пройдет по той же схеме, что и продажа 2,93% летом этого года, сказал РБК гендиректор УК «Спутник — Управление активами» Александр Лосев. Продажа обоих пакетов не сопровождалась премаркетингом, что обычно указывает

на предварительные договоренности с якорным инвестором, указал он.

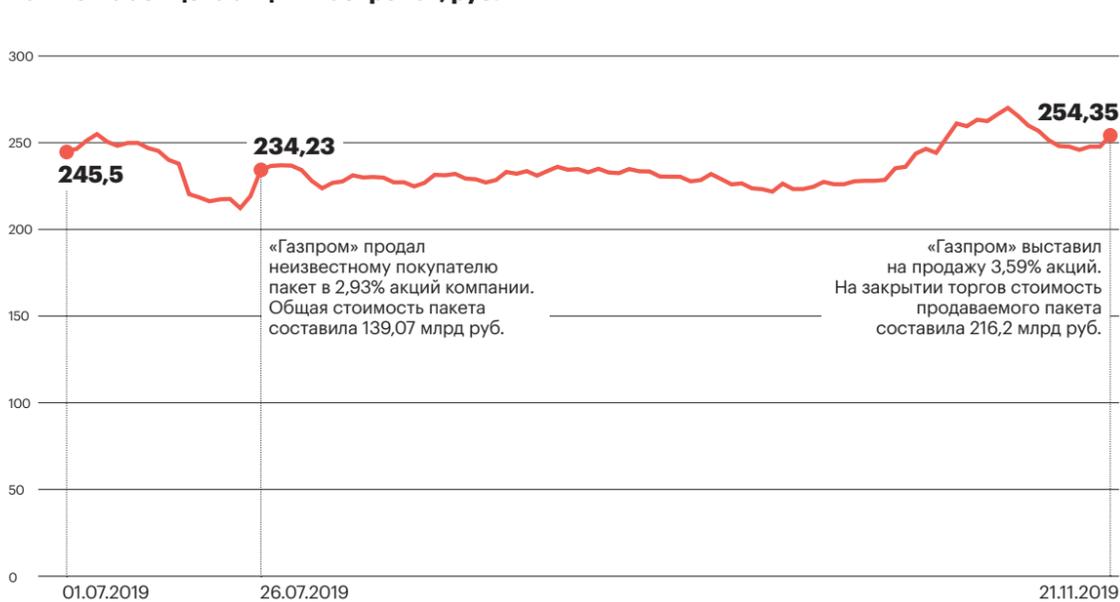
Представители бизнесменов Аркадия Ротенберга и Геннадия Тимченко, которым принадлежали крупнейшие подрядчики «Газпрома», заявили РБК, что они не планируют подавать заявки. Ротенберг не намерен участвовать в приобретении этого пакета, сказал РБК его представитель. «Волга групп» Тимченко не покупала акции «Газпрома», добавил представитель бизнесмена после окончания приема заявок. Представитель «Газпрома» не ответил на запрос РБК.

ТАИНСТВЕННЫЙ ИНВЕСТОР

О планах продать 6,6% квазиказначейских акций управления «Газпрома» Алексей Миллер впервые заявил на годовом собрании акционеров 28 июня. Через месяц, 25 июля, «Газпром» продал первую часть пакета — 2,93% за 139,1 млрд руб. — на 10% дешевле рыночной стоимости бумаг в этот день (154,3 млрд руб.). Было подано также почти 500 заявок на общую сумму 198,9 млрд руб. Но пакет в итоге был продан одному покупателю, которого «Газпром» до сих пор не раскрыл.

Bloomberg и источники РБК сообщали, что среди покупателей были структуры, связанные с Ротенбергом. Бизнесмен через представителя опровергал РБК информацию, что он является покупателем 2,93% «Газпрома», выставленных на продажу его структурами. По словам Ротенберга, ни он, ни его родственники, ни связанные с ними фирмы в сделке не участвовали.

Как менялась цена акции «Газпрома», руб.



Источники: Мосбиржа, РБК

Вопрос о том, кто приобрел в июле 2,93% акций монополии, зампред «Газпрома» Фамил Садыгов прокомментировал в среду, 20 ноября: «Мне разницы нет. Я об этом узнаю только тогда, когда общее собрание будет и появится покупатель в списке». «Возможно, видно будет. Если это будет лицо (юридическое лицо, напрямую представленное в реестре. — РБК), тогда вы увидите, когда общее собрание будет. Если это через управляющую компанию — вы увидите управляющую компанию», — уточнил он.

Продажа 2,93% акций «Газпрома» на бирже позволила успешно монетизировать выставленный на продажу пакет, вырученные средства можно будет направить на развитие, говорил РБК аналитик БКС Кирилл Таченников. По оценке БКС, выручка от продажи этих акций позволила сократить чистый долг компании на 6%. По итогам 2018 года чистый долг «Газпрома» составил 2,217 трлн руб.

«Газпром» продает второй квазиказначейский пакет на 3,59% не из-за необходимости привлечь деньги, а ради роста стоимости компании, говорил журналистам Садыгов в кулуарах форума «Россия зовет!». «Не потому что нам деньги

нужны, не потому что ликвидность нужна. А просто стояла задача: этот казначейский пакет, как навес, висел над капитализацией компании. Эту задачу мы перед собой ставили и будем реализовывать», — объяснил топ-менеджер «Газпрома». ■

Продажа 3,59% акций «Газпрома», вероятнее всего, пройдет по той же схеме, что и продажа 2,93% летом этого года, сказал РБК гендиректор УК «Спутник — Управление активами» Александр Лосев. Продажа обоих пакетов не сопровождалась премаркетингом, что обычно указывает на предварительные договоренности с якорным инвестором, указал он

ПОДДЕРЖКА ПРЕЗИДЕНТА

Накануне капитализацию «Газпрома» попытались поддержать президент Владимир Путин и первый вице-премьер Антон Силуанов. «Все эти изменения (смена двух ключевых зампредов правления и других топ-менеджеров, а также реорганизация компании. — РБК) — это инициатива руководителя компании, господина [Алексея] Миллера, в том числе и его настойчивая позиция по увеличению дивидендной части. Исхожу из того, что политика

подобного рода будет продолжена», — заявил президент в ходе инвестиционного форума ВТБ «Россия зовет!». «Президент дал полную характеристику ситуации с «Газпромом». Уверен, что компания имеет большой потенциал своего роста, на фоне оценок лидера нашей страны думаю, что эта динамика продолжит расти», — добавил Силуанов. Акции отреагировали ростом, но затем упали вместе с рынком.

Финансы

ЧТО БУДЕТ С КУРСОМ РОССИЙСКОЙ ВАЛЮТЫ К КОНЦУ ДЕКАБРЯ

Рубль встретит Новый год ослабевшим

ТАТЬЯНА ЛОМСКАЯ

Эксперты практически единодушно прогнозируют небольшое ослабление рубля к концу года: факторов в пользу укрепления курса нет, хотя и шоковых событий не предвидится.

Курс рубля к Новому году ослабнет до 64–65 руб. за доллар, считают опрошенные РБК аналитики. Практически все эксперты привели свои прогнозы к этому диапазону. Примерно на том же уровне находятся и ожидания экономистов, опрошенных Bloomberg: согласно консенсус-прогнозу агентства, курс доллара по итогам четвертого квартала составит 64,18 руб.

Весь последний месяц курс по итогам торгов колебался в узком диапазоне от 63,5 до 64,4 руб. за доллар. На 19:00 мск 21 ноября биржевой курс составлял 63,7 руб. за доллар. Вмененная волатильность национальной валюты (ожидания инвесторов по амплитуде колебаний курса), по данным терминала Bloomberg, в последние недели опустилась до минимума с докризисного 2014 года.

МЕЖДУ США И КИТАЕМ

Единственными из опрошенных РБК экспертов, чей базовый сценарий по рублю на конец года выбивается из коридора 64–65 руб. за доллар, оказались аналитики Сбербанка, однако и они допускают сохранение курса около 64 руб. за доллар почти с той же вероятностью.

«Пока наш базовый сценарий предполагает ослабление рубля до 67 руб. до конца года», — сказал стратег банка по рынкам валют и процентных ставок Юрий Попов. По его словам, курс национальной валюты может ослабнуть на фоне продажи рискованных активов, если США, как планировали, повысят тарифы на китайский импорт в середине декабря.

Прогресс в переговорах между двумя странами явно за-

медлился, однако США и Китай подтверждают приверженность переговорам, и ранее американская сторона допускала отказ от повышения тарифов в декабре. В этом оптимистичном сценарии рубль продолжит торговаться около 64 руб. за доллар, спрогнозировал Попов. «В настоящий момент оба эти сценария практически равновероятны», — отметил он.

Остальные эксперты единодушны в своем мнении о перспективах рубля. «В течение всего 2019 года наш прогноз около 65 руб. за доллар к концу декабря оставался неизменным, и пока предпочитаем его сохранить», — сказал главный экономист Российского фонда прямых инвестиций (РФПИ) Дмитрий Полевой. Предпосылки такого прогноза — неопределенность исхода торговых переговоров США и Китая, возможная пауза в снижении ставки ФРС США, риски коррекции на рынке акций США, а также «технические факторы конца года», когда спрос на валюту со стороны россиян повышается, и это при снижении ликвидности рынка может также способствовать ослаблению рубля. Если же внешний фон останется благоприятным, рубль может завершить год в диапазоне 63–64 руб. за доллар, допустил эксперт.

Главный экономист Bank of America Merrill Lynch по России и СНГ Владимир Осаковский ждет ослабления рубля до 65 руб. за доллар в конце года. Он изменил свой прогноз еще в августе, правда, в связи с ухудшением глобального прогноза из-за торговых войн, а не с внутрироссийскими факторами.

В переговорах США и Китая, которые выступают основным фактором интереса инвесторов к рисковому активу, вряд ли будет «существенный позитив», сказала главный экономист Нордеа Банка Татьяна Евдокимова. Поводов для укрепления рубля от текущих уровней она не видит и считает, что в ближайшие три месяца он снизится до 64,5 руб. за доллар. Аналитики «ВТБ Капитала» прогнозируют аналогичное снижение.

В отсутствие «сюрпризов» рубль до конца года ослабнет даже до 65–66 руб. за доллар, прогнозирует главный аналитик Промсвязьбанка Михаил Поддубский. По его оценке,

это равновесный курс при текущих ценах на нефть и макроэкономических показателях. В краткосрочной перспективе движение рубля определяет отношение глобальных инвесторов к развивающимся рынкам, добавил Поддубский: в последние месяцы курс рубля гораздо сильнее коррелирует с индексом валют развивающихся стран MSCI Emerging market currency index, нежели с ценами на нефть.

Как правило, в декабре растет импорт и выплачиваются большие дивиденды, отметил аналитик Райффайзенбанка Денис Порывай, а многие компании могут гасить внешний долг вместо рефинансирования. Все вместе это спровоцирует покупки и отток долларов и ослабление рубля до 65 руб. за доллар, считает он.

ДОСТИГ ЛИ РУБЛЬ РАВНОВЕСИЯ

Рубль стабилизировался, констатировал главный экономист BCS Global Markets Владимир Тихомиров: прогнозный коридор Минэкономразвития, с которым согласен Минфин, на ближайшие три года составляет 65–66 руб. за доллар. Если не последует скачка или падения цен на нефть — до \$70 за баррель и выше или до \$50 и ниже соответственно, — а спрос и экономика продолжат вяло расти, он продолжит торговаться вблизи текущих уровней, считает эксперт. Антироссийские санкции 2014 года и возникшая в 2018 году угроза полного запрета на инвестиции в российский госдолг ослабили рубль на 10–12%, оценил Тихомиров. С учетом этих рисков курс рубля сейчас торгуется у равновесных значений, полагает он. Основные возможные шоки для рубля сейчас внешние и связаны больше с геополитикой, нежели с экономикой, про-

должает эксперт: это торговые переговоры и Brexit.

Равновесный курс рубля на 2020 год Дмитрий Полевой оценивает в 62,5–65 руб. за доллар при цене нефти около \$55–60 за баррель. «При этом, с нашей точки зрения, риски смещены в сторону более крепкого, нежели слабого курса рубля», — подчеркивает он. РФПИ «позитивно» смотрит на перспективы национальной валюты в следующем году из-за сильных фундаментальных показателей России, потенциала дальнейшего снижения ключевой ставки ЦБ до 6% и ниже (сейчас 6,5%), чрезвычайно высокого интереса портфельных инвесторов и планов расходования части средств Фонда национального благосостояния (ФНБ), уточняет Полевой.

Рубль в этом году был сильнее своих равновесных значений, спорит Денис Порывай. Это произошло из-за рекордного притока нерезидентов в ОФЗ (\$18,5 млрд за три квартала 2019 года), смягчения политики ФРС, с сентября влившей в систему почти \$300 млрд, и консервативного исполнения российского бюджета. В следующем году правительство планирует начать тратить средства ФНБ, и ЦБ будет корректировать эти интервенции на внутреннем рынке, что равносильно повышению цены отсечки для бюджетного правила (механизма, в соответствии с которым правительство направляет сверхдоходы от продажи нефти не на текущие экономические расходы, а в ФНБ), продолжил Порывай. Однако есть риск, что притоки нерезидентов в ОФЗ сократятся, что полностью нивелирует этот поддерживающий рубль фактор, поэтому в 2020 году при текущих ценах на нефть курс рубля будет слабее, чем в 2019 году, уточнил он. ■

«Единственными из опрошенных РБК экспертов, чей базовый сценарий по рублю на конец года выбивается из коридора 64–65 руб. за доллар, оказались аналитики Сбербанка, однако и они допускают сохранение курса около 64 руб. за доллар почти с той же вероятностью»

₽64,18

составит курс доллара по итогам четвертого квартала согласно консенсус-прогнозу Bloomberg

Госрегулирование



← Бизнес-омбудсмен Борис Титов считает, что к значительному росту доначислений после проверок компаний привело исключение возможности налоговой реконструкции

Фото: Константин Чалабов/РИА Новости

по формальным признакам, пояснил юрист. «Но неоднозначные формулировки в законе привели к формализму на практике. Например, если реальным поставщиком товара была не та компания, которая указана в документах, а через посредников третье лицо, компании могут начислить налог не с прибыли после понесенных расходов, а с оборота, и отказать в вычетах по НДС», — рассказал Зайцев.

ПОЧЕМУ ВОЗРОСЛИ НАЛОГОВЫЕ РИСКИ

Закон предписывает налоговым органам применять расчетный метод для доначисления налогов компаниям-нарушителям. Для компаний, искавших смысл сделок ради налоговой экономии, нужно доначислять платежи исходя из подлинного экономического смысла этих операций, разъяснял в 2006 году Высший арбитражный суд. Однако после вступления в силу ст. 54.1 НК в 2017 году ФНС попыталась переломить практику и сообщила нижестоящим инспекциям, что прежние подходы потеряли свое значение и в случаях налоговой экономии расчетный способ не применяется. Нередко проверяющие исходят из субъективной оценки, четкой методики так и не появилось, отмечала «Пепеляев Групп».

Ст. 54.1 не могла в полной мере перенести в Налоговый кодекс все сформированные судами более чем за десять лет правовые позиции, а подход фискальных органов к ее толкованию во многом ухудшил положение налогоплательщиков, прокомментировал РБК юрист налоговой практики юридической компании «Лемчик, Крупский и партнеры» Сергей Булгаков. Как правило, теперь налоговые органы не проводят налоговую реконструкцию, что приводит к существенному увеличению размера доначислений, пеней и штрафов, констатировал юрист.

Представители бизнеса и юристы неоднократно указывали, что ст. 54.1 НК не снимает с налоговых инспекций обязанность устанавливать действительный размер налоговых обязательств. Недавно такую позицию поддержал суд. Как писал ранее РБК, комбинат в Кемеровской области купил молоко у сельхозпроизводителей, оформив сделку через посредников (типичная схема налоговой экономии). Налоговая инспекция доначислила комбинату не только 4,2 млн руб. НДС, но и почти 12 млн руб. налога на прибыль, пени и штрафы, хотя компания понесла реальные расходы на закупки. Суд занял сторону бизнеса и отменил чрезмерные доначисления по налогу на прибыль.

КАК ПРЕДЛОЖЕНО ИСПРАВИТЬ ЗАКОН

Бизнес-омбудсмен и его коллеги по рабочей группе видят необходимость прямо прописать в законе, что сумма до-

ДОНАЧИСЛЕНИЯ налогов и штрафы компаниям, уличенным в необоснованной НАЛОГОВОЙ ВЫГОДЕ, не должны превышать суммы, которые они должны были ЗАПЛАТИТЬ, если бы не нарушили закон, считает межведомственная рабочая группа.

ПРАВИТЕЛЬСТВЕННЫЕ ЭКСПЕРТЫ ПРЕДЛОЖИЛИ ОГРАНИЧИТЬ РАЗМЕРЫ ДОНАЧИСЛЕНИЙ СО СТОРОНЫ ФНС

Борис Титов вступился за налоговую реконструкцию

ОЛЬГА АГЕЕВА

Компаниям, пойманым на необоснованной налоговой выгоде, нужно доначислять налоги исходя из того, сколько они должны были заплатить, если бы не применяли схемы налоговой экономии, считает межведомственная рабочая группа, созданная на базе Аналитического центра при правительстве для решения системных проблем российского бизнеса.

Исправить ст. 54.1 Налогового кодекса (НК) и закрепить метод «налоговой реконструкции» рабочая группа, соруководителями которой являются глава Аналитического центра Владислав Онищенко и упол-

номоченный при президенте по защите прав предпринимателей Борис Титов, предложила в обращении к премьеру Дмитрию Медведеву. Копия письма и текст законопроекта о «налоговой реконструкции» есть у РБК.

Относительно новая ст. 54.1 НК исключила возможности налоговой реконструкции, что привело к значительному росту доначислений после проверок компаний, отмечает бизнес-омбудсмен Титов. Существующая практика «носит штрафной характер», и зачастую налоговые органы не учитывают суммы фактически уплаченных бизнесом налогов и понесенных расходов, считает он.

РБК направил запрос в пресс-службу ФНС.

“ В ситуации, которую предлагает законопроект, компании должны будут предугадать позицию налоговиков и фактически добровольно признать нарушение налогового законодательства

ЮРИСТ НАЛОГОВОЙ ПРАКТИКИ «ЛЕМЧИК, КРУПСКИЙ И ПАРТНЕРЫ» СЕРГЕЙ БУЛГАКОВ

БОЛЬШИНСТВО РЕШЕНИЙ — В ПОЛЬЗУ НАЛОГОВИКОВ

Налоговые органы выиграли 90% споров (70 из 80 дел) о налоговой оптимизации с 2017 года, когда вступила в силу ст. 54.1 НК, сообщил 19 ноября замглавы ФНС Даниил Егоров.

К сожалению, практика складывается не в пользу бизнеса, и нередко «под эти жернова попадают в том числе и добросовестные налогоплательщики», прокомментировал РБК руководитель налоговой практики BMS Law Firm Денис Зайцев.

Принятие специальной статьи было необходимо, чтобы снизить злоупотребления со стороны налоговых органов и исключить возможности для начисления налогов

начислений не должна превышать сумму, которая не была уплачена в бюджет в результате правонарушений. Ст. 54.1 НК предложено дополнить пунктом о том, что «доначисление налогов не должно вести к двойному налогообложению, искажению экономической природы налогов, избыточному, не обусловленному экономическим содержанием совершенных операций налогообложению».

Поправки предлагают принцип реконструкции, который предусматривает, что компаниям-нарушителям нужно доначислять налоги исходя из того, сколько они должны были заплатить, если бы не занизили налоговую базу и, соответственно, суммы налогов или страховых взносов.

Налоговые органы должны:

- учитывать льготы, вычеты и расходы, на которые имел право бизнес;
 - принимать к вычету НДС по реальным сделкам независимо от того, когда выставлены счета-фактуры и на какое лицо;
 - учитывать расходы, которые бизнес понес на реально приобретенные товары и услуги.
- По сделкам, за которые компания не заплатила НДС,

«Существующая практика «носит штрафной характер», и зачастую налоговые органы не учитывают суммы фактически уплаченных бизнесом налогов и понесенных расходов

УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ
БОРИС ТИТОВ

нужно начислять налог исходя из реальной цены товаров, услуг и имущественных прав.

Постановления Высшего арбитражного суда и Верховного суда не утратили силу и содержат требования о налоговой реконструкции, подчеркивает Денис Зайцев.

КАК ДОСТИЧЬ БАЛАНСА ПРИ ДОНАЧИСЛЕНИЯХ

Законопроект предлагает применять принцип налоговой реконструкции только в том случае, если компания самостоятельно уточнила налоговые обязательства, скорректировав декларацию.

По мнению Булгакова, ФНС должна исполнять эту обязанность независимо от того, подала ли компания уточненную декларацию. Иначе возможны

«широкие злоупотребления». Например, по новому регламенту приема налоговых деклараций в электронном виде налоговые органы вправе отказать в приеме декларации, если сведения о подписавшем ее лице в ЕГРЮЛ признаны недостоверными. «В этом случае инспекция может искусственно создать ситуацию, в которой налогоплательщик не сможет исправить декларацию», — считает Булгаков.

К тому же трудно определить, что именно компания должна будет скорректировать. До окончания налоговой проверки у компании нет возможности получить достоверную и полную информацию о претензиях. В ситуации, которую предлагает законопро-

ект, компании должны будут предугадать позицию налоговиков и фактически добровольно признать нарушение налогового законодательства, сказал юрист.

По его мнению, налоговые органы должны указывать в актах по итогам проверок размер предлагаемых доначислений уже с учетом реального экономического смысла операций. «Обязанность инспекции произвести налоговую реконструкцию должна быть безусловной. Иное по существу приведет лишь к нормативному закреплению существующей позиции фискальных органов и окончательно узаконит практику «избыточных» доначислений», — уверен юрист. ▀

СТАТЬЯ ПРЕТКНОВЕНИЯ

Ст. 54.1 Налогового кодекса действует с августа 2017 года. Она должна была устранить пробелы в судебной практике и установить более четкие критерии для признания налоговой льготы необоснованной. Злоупотреблением считается умышленное искажение отчетности: учет фиктивных сделок, а также операции без

разумных экономических причин, сделки с единственной целью сэкономить на налогах. Кроме того, статья требует от бизнеса проявлять «должную осмотрительность» при выборе контрагентов. Все решения региональных инспекций по этой статье согласовываются с центральным аппаратом ФНС.

 ПРЕМИЯ
РБК 2019

* Международная сеть гибких рабочих пространств

Реклама 18+

ПАБЛИК-ТОК БИЗНЕС, КОТОРОМУ СВЕТИТ ПРИГОВОР

26.11 / 19:00

WeWork*, Бутырский вал 10, БЦ Белая площадь

 LEXUS
EXPERIENCE AMAZING
Автомобильный
партнёр

регистрация на
rbc.ru/awards

 EY
Совершенство бизнеса,
улучшаем мир
Партнёр

Сельское хозяйство

У винодельни из расследования фонда борьбы с коррупцией появился новый партнер

На «Скалистый берег» вышла судейская семья

Винодельня «Скалистый берег» из расследования ФБК АЛЕКСЕЯ НАВАЛЬНОГО нашла себе партнера. Это компания, связанная с супругой бывшего председателя ВЫСШЕГО АРБИТРАЖНОГО СУДА Антона Иванова.

АННА ЛЕВИНСКАЯ,
НАДЕЖДА ФЕДОРОВА

Анапская винная компания «Скалистый берег» в сентябре 2019 года учредила на паритетных началах с Неллей Титовой ООО «Олд скул». Заявленный основной вид деятельности новой компании — предоставление прочих финансовых услуг (кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению), следует из данных СПАРК.

«Олд скул», в свою очередь, в октябре 2019 года получила 80-процентную долю в компании Титовой — существующем с 2016 года ООО «Рю де вин». Это общество, как заявлено в ЕГРЮЛ, может заниматься оптовой торговлей безалкогольными и алкогольными напитками, закупками вина, оптовой торговлей табачными изделиями.

И «Олд скул», и «Рю де вин» зарегистрированы по одному адресу, различается лишь номер комнат: Москва, 2-й Самотечный переулок, 1, помещение VI (кабинеты №3 и №1-4).

ЧТО ИЗВЕСТНО ПРО «СКАЛИСТЫЙ БЕРЕГ»
Зарегистрированное в Анапе АО «Скалистый берег» получило известность после того, как в расследованиях ФБК Алексея Навального и издания «Собеседник» было названо в числе активов, которые могут быть связаны со знакомыми премьер-министра Дмитрия Медведева.

«Скалистый берег» владеет виноградниками в поселке Варваровка. Издание «Собе-



Фото: Эдуард Корниенко/Reuters

седник» в 2017 году сообщало, что компания приобрела 98,5 га земли в 2010 году, их кадастровая стоимость составляла 13,4 млн руб. Виноградник составляют в основном классические сорта: «каберне-совиньон», «каберне-фран», «мерло», «пино-нуар», «совиньон блан», «рислинг», «шардоне», а также «красностоп золотовский».

Сейчас владельцем 76% АО «Скалистый берег», согласно данным базы СПАРК, является ЗАО «Техинпро», которое также контролирует агроком-

плекс «Мансурово» в Курской области. Совет директоров «Мансурово» возглавляет Илья Елисеев — по данным ФБК, глава наблюдательного совета «Дара» и «Соцгоспроекта», бывший однокурсник премьер-министра Дмитрия Медведева. Сам Елисеев заявлял неоднократно в СМИ, что фонд региональных некоммерческих проектов «Дар» был учрежден в 2006 году и никто из чиновников к нему отношения не имеет.

Весной «Скалистый берег» начал строительство соб-

ственного производства — многоуровневой винодельни гравитационного типа (без применения механической перекачки виноградного сока и вина) Cote Rocheuse.

Большая часть винодельни будет отведена под производственные помещения и хранилище, рассказывал агентству «Интерфакс-Юг» гендиректор «Скалистого берега» Станислав Осмоловский. В рамках винодельни будет также работать магазин с собственной продукцией. Верхний этаж винодельни будет повторять

«Выпуск собственной готовой продукции [«Скалистого берега»] планировался не раньше 2020 года, ожидаемый объем производства — 300 тыс. бутылок в год. Однако уже сейчас виноград «Скалистого берега» покупают местные производители «гаражных» премиальных вин»

РУКОВОДИТЕЛЬ
ЭКСПЕРТНОЙ
ГРУППЫ «ВИННОГО
ГИДА РОССИИ»
АРТУР САРКИСЯН

очертания огромной морской гальки, там планируется открыть дегустационный зал, описывал Осмоловский.

Выпуск собственной готовой продукции планировался не раньше 2020 года, ожидаемый объем производства — 300 тыс. бутылок в год. Однако уже сейчас виноград «Скалистого берега» покупают местные производители «гаражных» премиальных вин, говорит руководитель экспертной группы «Винного гида России» Артур Саркисян.

ЧТО ИЗВЕСТНО О НЕЛЛЕ ТИТОВОЙ

Нелля Анатольевна Титова с 2014 года занималась изданием журнала о российских регионах «Уездъ». У издания еще действующее свидетельство о регистрации СМИ, но, судя по сайту журнала, с 2017 года новые номера не выпускались.

Бывшая совладелица ООО «Издательский дом «Успех» (Титовой в нем сейчас принадлежит 50%, вторая половина — у самого ИД) Аннэтэс Розенберг-Рудман в интервью «Бизнесу России» говорила, что прежде Нелля Титова работала в Государственной думе, Совете Федерации и в Арби-

тражном суде. «У нас очень четкое разделение. В «Уезде» я главный редактор. Нелля не вмешивается в рабочие процессы, в которых я профессионал. Что касается администрирования, финансов и прочего — это уже ее зона ответственности», — рассказывала Розенберг-Рудман о совместной работе в издательском доме.

Нелля Титова является супругой Антона Иванова, однокурсника Дмитрия Медведева и бывшего председателя Высшего арбитражного суда (2005–2014 годы), сообщил РБК знакомый самого Иванова. Она воспитывает дочь Софью Антоновну Иванову — ее имя и дата рождения совпадают с данными дочери Антона Иванова, следует из его постов в Instagram. В своей декларации о доходах Иванов также указывал супругу и несовершеннолетнего ребенка.

Титова — гендиректор и один из учредителей фонда «Право без границ», среди учредителей также значится Нина Гавриловна Иванова, предположительно, мать Антона Иванова. Нина Иванова, по данным базы СПАРК, была совладелицей уже недействующего ЗАО «Балфорт-Инвест». Такое

же название было у фирмы, которую основали Дмитрий Медведев, Илья Елисеев и Антон Иванов в середине 1990-х годов. Иванов работал там советником по юридическим вопросам.

Титова также владеет ювелирным ателье «Ландо», которое расположено по тому же адресу, что и «Олд скул» и «Рю де вин».

Нелля Титова и Антон Иванов не ответили на вопросы РБК в мессенджерах и социальных сетях. Не ответил на вопросы и менеджмент «Скалистого берега». С Ильей Елисеевым связаться не удалось.

ЧЕМ ЗАНИМАЕТСЯ «РЮ ДЕ ВИН»

Лицензию от Росалкогольрегулирования на закупку, хранение и поставки алкоголя учрежденная в 2016 году «Рю де вин» получила только в конце марта 2019-го. В этом году компания начала также активно регистрировать новые товарные знаки. Роспатент уже зарегистрировал четыре товарных знака, еще три заявки были поданы в сентябре, среди них — La Marabessa, Adoro, Burlesque, Rue de Vin, Dance de Fizz, Admare. Все товарные знаки относятся

И «Олд скул», и «Рю де вин» зарегистрированы по одному адресу, различается лишь номер комнат: Москва, 2-й Самотечный переулок, 1, помещение VI (кабинеты №3 и №1–4)

к 32–33 классу МКТУ, которые предполагают выпуск вина, бренди, пива, джина, водки, ликеров, рома, а также других алкогольных и безалкогольных напитков.

Вероятно, компания регистрирует товарные знаки для вин, которые будут выпускаться «Скалистым берегом». «Во всяком случае очевидно, что есть такой заказ, получение товарных знаков — небыстрый процесс, поэтому все заранее стараются получить права на название», — предполагает Саркисян. Возможно, товарные знаки «Скалистый берег» не регистрирует самостоятельно, чтобы не афишировать их, сказал эксперт. ■

При участии Елены Сухоруковой

80%

в ООО «Рю де вин» Нелли Титовой получила компания «Олд скул» в октябре 2019 года



ЭКОНОМИКА ШЕРИНГА

ПЕРЕДАЙ ДРУГОМУ

автомобили, жильё,
офисы, смартфоны,
одежда, еда

trends.rbc.ru

реклама 18+

HR в умном городе

3 декабря,
WeWork



О чем:



Партнер

Технологический прогресс оказывает существенное влияние на рынок труда и на способы управления персоналом и карьерой. Компании трансформируются, становятся более гибкими, проектно-ориентированными, технологичными и открытыми к изменениям.

Как в вихре перемен не растерять традиции и ценности компании? Как не забыть учесть новые нормы и требования государства? Как выстроить продуктивную систему работы со всеми категориями сотрудников и быть готовыми ко всем вызовам от проверок до реорганизации бизнеса?

В рамках конференции РБК для руководителей HR-подразделений крупных компаний практики и эксперты обсудят текущие тренды, наиболее актуальные проблемы, их решения и перспективы управления персоналом в России и в мире.

Программа: Ксения Жданович — kjdanovich@rbc.ru, +7 926 357 70 87

Участие: Инна Галлер — igaller@rbc.ru, +7 964 772 34 84

Партнерство: Анна Герасимова — agerasimova@rbc.ru, +7 926 014 49 94

*ЭйчАр, ВиВорк

2019 год. Реклама. 18+

Итоги года с РБК. Рынок недвижимости 2019

6 декабря,
Four Seasons



О чем:



Стратегический партнер

2019-й стал годом изменений для строительной отрасли России. Была представлена новая стратегия развития строительной отрасли до 2030 года, с 1 июля произошел переход на проектное финансирование, новые стандарты цифровой трансформации и развития ЖКХ и городской среды — все это окажет влияние на рынок в ближайшие годы. Взаимодействие власти и бизнеса станет ключевым фактором в достижении поставленных целей.

Какие главные итоги 2019 года и первые прогнозы на 2020? Что изменили первые полгода после перехода на проектное финансирование для рынка недвижимости? Как сейчас выстраиваются взаимоотношения банков и девелоперов? Какими мегапроектами запомнится 2019 год для Москвы?

В рамках ежегодной конференции РБК для лидеров рынка недвижимости эксперты отрасли подведут итоги главных событий года, обсудят ключевые вызовы и представят прогнозы развития рынка в 2020 году.

Программа: Ангелина Худадян — akhudadyan@rbc.ru, +7 925 534 51 24

Участие: Инна Галлер — igaller@rbc.ru, +7 964 772 34 84

Партнерство: Анна Герасимова — agerasimova@rbc.ru, +7 926 014 49 94

*Фо Сизонс

2019 год. Реклама. 18+